

## Protokoll årsstämma 2026 (för räkenskapsåret 2025)

Datum/tid: 2026-03-18 kl. 19.00

Plats: Grannskapshusets restaurang Lottalyckan

Närvarande: Enligt närvarolista, se bilaga

### 1. Fråga om stämman är behörigen utlyst

Styrelsens ordförande hälsade välkomna och förklarade mötet öppnat. Årsstämman ansåg att mötet var behörigen utlyst. Närvarolista skickades runt, se bilaga.

### 2. Val av ordförande för stämman

Till ordförande valdes Jüri Almå.

### 3. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare valdes Annica Blom-Almqvist.

### 4. Val av justeringsmän

Till justeringsmän valdes Andreas Wrisley (Stenåldersgatan 29) och Lars Rundqwist (Stenåldersgatan 31).

### 5. Styrelsens och revisorernas berättelser

En årsredovisning för 2025 bestående av årsberättelse, resultaträkning, balansräkning, revisionsberättelse och förslag till budget 2026 har förmedlats till medlemmarna på samfällighetens hemsida, jssf.se. Information om detta fanns i kallelsen som delades ut.

Föreningens intäkter uppgick till cirka 301 000 kronor, och kostnaderna till cirka 159 000 kronor, vilket ger ett resultat på ungefär 140 000 kronor. En viktig förklaring till det starka resultatet är att kostnaderna för snöröjning varit ovanligt låga under året.

När det gäller balansräkningen har föreningen totalt cirka 535 000 kronor i tillgångar, vilket innebär en fortsatt stabil ekonomi.

Årsstämman beslutade enligt styrelsens förslag, att vinsten balanseras i ny räkning.

### 6. Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beviljade styrelsen full ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

## **7. Ersättning till styrelse och revisorer**

Årsstämman beslutade att det liksom tidigare år inte ska utgå någon ersättning till styrelsen och revisorerna.

## **8. Styrelsens förslag till utgift- och inkomststat samt debiteringslängd**

Baserat på underhållsplan och indexuppräknings om 2 % av budgeten för år 2025, föreslås avgiften höjas till 6 018 kr per år. Det skulle ge en intäkt på 306 918 kr, och är fördelat på 51 andelar.

Samfällighetsavgiften skall betalas senast 2026-04-30.

Den största kostnadsposten är snöröjning och sandning, där vi har budgeterat högre än föregående år för att ta höjd för variationer i väder.

Styrelsen kommer att titta på möjligheten att förbättra föreningens ränteintäkter genom att placera delar av kapitalet på ett fasträntekonto hos Danske Bank.

Under kommande år kommer underhållsplanen att ses över.

Årsstämman godkände styrelsens förslag.

## **9. Val av styrelse och styrelseordförande**

Henrik Piazza (Stenåldersgatan 5) och Jüri Almå (Stenåldersgatan 47) sitter kvar från föregående år.

- a) Enligt turordningslistan föreslås Peter Printzén (Järnåldersgatan 31) och Jonny Sahlberg (Järnåldersgatan 47) väljas
- b) Som styrelseordförande föreslås Jüri Almå

Förslagen godkändes av årsstämman.

## **10. Val av revisorer**

Styrelsen föreslår att Gitt Olsson kvarstår som revisor.

Årsstämman godkände styrelsens förslag.

## **11. Fråga om valberedning**

Valberedning behövs inte, då vi har en turordningslista för styrelsearbete. Vid behov att ersätta någon ur styrelsen, agerar turordningslistan som valberedning.

## **12. Styrelsen informerar om vad som ingår i vår samfällighet**

Vad som ingår i vår samfällighet finns presenterat på samfällighetens hemsida, [jssf.se](http://jssf.se), under rubriken Stadgar och Styrdokument. I korthet ingår gator, besöksparkeringar, gatubelysning, dräneringsbrunnar, dräneringsledning, lekplatser, grönytor och distribution av TV.

### 13. Motioner

Det har inte kommit in några motioner till årsstämman.

### 14. Övriga frågor

Inga övriga frågor presenterades.

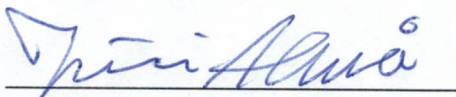
### 15. Protokollets tillgänglighet

Stämmoprotokollet kommer att publiceras på <https://jssf.se/> senast två veckor efter stämman.

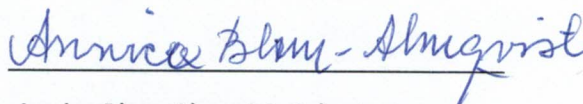
### 16. Mötets avslutande

Ordföranden tackade för visat intresse, förklarade mötet avslutat och inbjöd till kaffe med tilltugg.

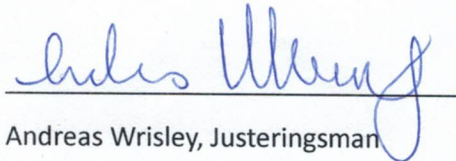
Linköping den 18 mars 2026



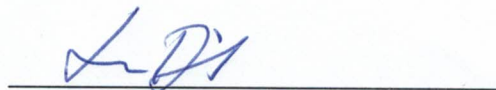
Juri Almå, Ordförande



Annica Blom-Almqvist, Sekreterare



Andreas Wisley, Justeringsman



Lars Rundqwist, Justeringsman

## NÄRVAROLISTA - ÅRSSTÄMMA

Järn o Stenåldersgatorna Samfällighetsförening 26-03-18

Henrik Piazza Stenåldersg. 5

ANNICA BLÖM-AHMÄVIST järn 11

Sohe Alexandersson järn 19

Marta Jhed järn 13

Andreas Wrisley Sten 29

Lars Rundqvist Sten 31

Jonny Schilberg Järn 47

Peter Printzén, J31

Jüri Alma, Sten 47